

Aika 10.11.2025, klo 18:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

- § 154 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 155 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 156 Pori 2035 -strategia**
- § 157 Vuoden 2026 tuloveroprosentin päättäminen**
- § 158 Vuoden 2026 kiinteistöveroprosenttien päättäminen**
- § 159 Porin ja Nakkilan välisen seutukirjastosopimuksen päivittäminen**
- § 160 Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP, kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1774**
- § 161 Teollisuustontin Honkaluoto 609-80-20-1 vuokraaminen datakeskusta varten, Polarnode Pori Oy**
- § 162 Sidonnaisuusilmoitukset**
- § 163 Jäsenen nimeäminen Länsi-Suomen diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon 2025-2028**
- § 164 Eroanomus tarkastuslautakunnan jäsenyydestä**
- § 165 Aloite sydäniskurien rekisteröinnistä, valtuustoaloite, valtuutettu Markku Tanttinen**

Osallistujat

Krista Kiuru, puheenjohtaja
Mari Kaunistola, 1. varapuheenjohtaja
Juha Kantola, 2. varapuheenjohtaja
Simo Korpela, 3. varapuheenjohtaja
Johanna Jokelainen, sihteeri
Tomi Aalto
Sinikka Alenius
Mahir Cankara
Aila Haikkonen
Markus Halminen
Mirva Heino
Oili Heino
Johanna Huhtala
Petri Huru
Jussi Ihamäki
Jarno Joensuu
Juha Joutsenlahti
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Sampsa Kataja
Antero Kivelä
Tuomas Koivisto
Mona Koski
Raija Koskiranta
Henna Kyhä
Anna Kyhä-Mantere
Peetu Lahtinen
Christa Lahto
Arja Laulainen
Jenni Laurila
Esa Lehtilä
Minka Leino-Holm
Jyrki Levonen
Katja Lundell
Martti Lundén
Aaron Michelin
Melina Mäkelä
Ari Nordström
Mikko Pakkasela
Johanna Rantanen
Maria Rautanen
Mikael Ropo
Joonas Rynnänen
Heidi Sakari
Anssi Salmi
Marita Salmio
Piia Sandelin
Heikki Santavuo
Oskari Siitari

Emmastiina Skrov
Riitta Sulameri
Heli Sulkava
Laura Tamminen
Markku Tanttinen
Teuvo-Jukka Urho
Jouni Uusitalo
Niko Viinamäki
Sami Viitasaari
Matti Välimäki
Viliina Välimäki
Päivi Alho
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Ronja Jokimäki
Joonatan Juntunen
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Pauliina Mäenpää, johtava juristi
Kari Nummi, controller, talousyksikkö

§ 154

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tästä kokouksesta on annettu tieto kuntalain ja hallintosäännön määräysten mukaisesti toimittamalla kokouskutsu kaupungin verkkosivuille. Lisäksi kutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisenä valtuutetuille säädetyn ajan kuluessa.

Ehdotus

Todetaan estyneet valtuutetut ja heidän tilalleen kutsutut varavaltuutetut, minkä jälkeen todetaan läsnä olevat valtuutetut, varavaltuutetut ja muut osallistujat sähköisesti.

§ 155

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jussi Ihamäki ja Jarno Joensuu (varalla Jaakko Jäntti).

Pöytäkirja tarkastetaan 13.11.2025.

Kaupunginhallitus, § 438, 27.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 156, 10.11.2025

§ 156
Pori 2035 -strategia

PRIDno-2025-7285

Kaupunginhallitus, 27.10.2025, § 438

Valmistelijat / lisätiedot:

Tomi Lähteenmäki, strategia- ja hyvinvointijohtaja, tomi.lahteenmaki@pori.fi

Liitteet

1 Pori_strategia_2035_LUONNOS

Voimassa olevan käytännön mukaisesti Porin kaupunki päivittää strategiansa valtuustokauden vaihtuessa. Strategiaa päivitetään myös aina, kun toimintaympäristön muutokset sitä edellyttävät. Edellisen kerran kaupunginvaltuusto hyväksyi strategian 11.4.2022 (Pori 2030 -strategia).

Uuden strategian valmistelu käynnistyi laajalla osallistamisella tammikuussa 2025. Osallisuussuunnitelman mukaisesti strategian laadinnassa kuultiin eri kohderyhmiä: asukkaita, elinkeinoelämää, kolmatta sektoria, kaupungin henkilöstöä ja johtoa, poliittisia päättäjiä, Porissa toimivia korkeakouluja ja oppilaitoksia sekä vaikuttamistoimielimiä ja opiskelijoita.

Kaupunginhallitus nimitti kokouksessaan 1.9.2025 strategian valmistelun ohjausryhmän, jonka tehtävänä on ollut ohjata aktiivisesti strategiadokumentin valmistelua. Strategian valmisteluryhmänä on toiminut kaupungin johtoryhmä. Strategiaprosessin aikana järjestettiin myös 10.9. Kasvun metropori: business x politiikka -seminaari.. Kaikille lautakunnille järjestettiin alkusyksystä strategiakeskustelut ja kaupunginvaltuustolle järjestettiin 22.9. strategiaseminaari.

Strategia ohjaa kaupungin suunnittelua, toimintaa ja kehittämistä. Strategiasta johdetaan toimialoille toiminnalliset tavoitteet ja niille mittarit osana talousarviota. Tavoitteiden toteutumista seurataan talousraportoinnin yhteydessä.

Strategian hyväksymisen jälkeen tuotetaan strategian markkinointimateriaali (yhden sivun juliste sekä video) sen jalkauttamis- ja esittelytarkoitukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Pori 2035 -strategian.

Kokouskäsittely

Keskustelun aikana Petri Huru teki kaksi muutosesitystä:

- sivu 12 Kansainvälisyys tekojen vaikutuksista poistetaan "Vieraskielisten osallisuus osana porilaista yhteisöä"
- sivu 14 Pidämme huolta ympäristöstä tekojen vaikutuksista poistetaan "Vihreä brändi"

Muutosesityksiä ei kannatettu, joten ne raukesivat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että Mari Kaunistola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 14.03.

Merkitään, että Petri Huru jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Eriävä mielipide

ERIÄVÄ MIELIPIDE KH §438

Pori 2035 -strategia

Perustelut

Voimassa olevan käytännön mukaisesti Porin kaupunki päivittää strategiansa valtuustokauden vaihtuessa.

Strategia ohjaa kaupungin suunnittelua, toimintaa ja kehittämistä. Strategiasta johdetaan toimialoille toiminnalliset tavoitteet ja niille mittarit osana talousarviota. Tavoitteiden toteutumista seurataan talousraportoinnin yhteydessä.

Jotta tavoitteiden seuranta ja toteutuminen, sekä mahdollisesti tarvittavat muutokset onnistuvat maksimaalisesti, tulee mittareiden olla selkeitä, tarkkarajaisia ja helposti mitattavia.

Strategiselle kasvulle on määritetty neljä kasvun painopistettä. Niissä on kussakin määritetty *teot, toimenpiteet ja vaikutukset*.

Osaaminen ja teollisuus osion alla *vaikutuksena* mainitaan "vieraskielisten osallisuus osana porilaista yhteisöä", sekä *johtaminen ja vastuullisuus* osiossa *vaikutuksena* "Vihreä brändi".

Nämä eivät ole helposti mitattavia tai selkeitä mittareita, joiden myötä kaupunki pääsee strategiansa tavoitteisiin ja siksi ne tulee poistaa ja tältä osin strategian kehitystyötä tulee jatkaa.

Mielipide

Edellä olevan perusteella esitän,

että kaupunginvaltuusto ottaa tämän huomioon ja Pori 2035 strategian mittareita muutetaan edellä kuvatun mukaisesti

Porissa 27.10.2025

Petri Huru

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 156

Liitteet

1 Pori_strategia_2035_LUONNOS

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 27.10.2025 § 438.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Pori 2035 -strategian.

Tiedoksi

Toimialat ja laitokset

Kaupunginhallitus, § 450, 31.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 157, 10.11.2025

§ 157

Vuoden 2026 tuloveroprosentin päättäminen

PRIDno-2025-7404

Kaupunginhallitus, 31.10.2025, § 450

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä varainhoitovuoden kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tulo- ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään 17.11.

Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tuloveroprosentti on ilmoitettava prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Talousarvioehdotus vuodelle 2026 on laadittu käyttäen 8,7 tuloveroprosenttia.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2026 päätetään 8,7 %.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 157

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 31.10.2025 § 450.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että tuloveroprosentti vuodelle 2026 on 8,7 %.

Tiedoksi

Talous- ja hallintoyksikkö

Kaupunginhallitus, § 451, 31.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 158, 10.11.2025

§ 158

Vuoden 2026 kiinteistöveroprosenttien päättäminen

PRIDno-2025-7405

Kaupunginhallitus, 31.10.2025, § 451

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä varainhoitovuoden kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tulo- ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään 17.11.

Kiinteistövero on maan ja rakennusten arvoon perustuva vero, jonka kiinteistön omistaja maksaa kiinteistön sijaintikunnalle. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0 %.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä välillä** 2,00–6,00 %

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026 vahvistetaan seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %

-
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %
 - Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
 - Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 %
 - Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 3,10 %
 - Yleishyödyllinen yhteisö 0 %.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 158

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 31.10.2025 § 451.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026 vahvistetaan seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 %
- Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- Yleishyödyllinen yhteisö 0 %.

Tiedoksi

Talous- ja hallintoyksikkö

Vapaa-ajan lautakunta, § 80, 29.10.2025

Kaupunginhallitus, § 457, 03.11.2025

Kaupunginvaltuusto, § 159, 10.11.2025

§ 159

Porin ja Nakkilan välisen seutukirjastosopimuksen päivittäminen

PRIDno-2025-7107

Vapaa-ajan lautakunta, 29.10.2025, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin, yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö, jyri.traskelin@pori.fi

Liitteet

1 LUONNOS Seutukirjastosopimus 2026

Porin kaupunki ja Nakkilan kunta solmivat 4.1.2017 seutukirjastosopimuksen, jonka pohjalta Pori on vastannut Nakkilan lakisääteisten kirjastopalvelujen järjestämisestä. Sopimusta on vuosien aikana päivitetty ja tarkennettu muutamaan otteeseen.

Syksyn 2025 aikana Porin kaupungin ja Nakkilan kunnan edustajat ovat neuvotelleet sopimuksen uudesta sisällöstä. Olennainen syy nyt tehtävään sopimuksen sisältömuokkaukseen ovat Nakkilan toteuttamat talouden tehostamistoimenpiteet. Päivitettävän sopimuksen myötä Nakkilan kirjaston henkilöstömäärä pienenee ja aukioloajat supistuvat nykytasosta.

1.1.2026 alkaen Porin ja Nakkilan välisen seutukirjastosopimuksen määrittämä palvelutaso on neuvoteltu seuraavaksi:

- Kirjaston vakituinen htv-määrä 3
- Aukioloajat ma-pe klo 11-19, kesäaukioloajat 1.5-31.8. klo 11-18
- Aukioloajat pyritään turvaamaan myös yllättävissä poikkeustilanteissa. Ulkoisten sijaisten palkkaamisesta sovitaan erikseen, mikäli sijaisen palkkaamisesta aiheutuu päällekkäistä palkanmaksua.
- Koulu- ja varhaiskasvatusyhteistyön minimitaso on määritelty Porin kaupungin Kirjastopolussa.

Lisäksi vastaisuudessa mahdollisesti palvelutasoon toteutettavat muutokset voidaan toteuttaa sopimusosapuolten yhteisellä päätöksellä, siten että edellytykset seutukirjaston lakisääteisten tehtävien hoitamiseen kuitenkin turvataan. Päätös palvelutason muuttamisesta tehdään sopimusosapuolten taustaorganisaatioiden voimassa olevien hallinto- ja toimintasääntöjen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Vapaa-ajan lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi oheisen seutukirjastosopimuksen ja valtuuttamaan Porin kaupungin osalta sen allekirjoittajaksi sivistystoimialan toimialajohtajan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 03.11.2025, § 457

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin, yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö, jyri.traskelin@pori.fi

Liitteet

1 LUONNOS Seutukirjastosopimus 2026

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 29.10.2025 § 80.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen seutukirjastosopimuksen ja valtuuttaa Porin kaupungin osalta sen allekirjoittajaksi sivistystoimialan toimialajohtajan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 159

Liitteet

1 LUONNOS Seutukirjastosopimus 2026

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 29.10.2025 § 80.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 3.11.2025 § 457.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä oheisen seutukirjastosopimuksen ja valtuuttaa Porin kaupungin osalta sen allekirjoittajaksi sivistystoimialan toimialajohtajan.

Tiedoksi

Elina Nikola, Paula Kauppila

Kaupunginhallitus, § 66, 24.02.2025
Kaupunginhallitus, § 461, 03.11.2025
Kaupunginvaltuusto, § 160, 10.11.2025

§ 160

Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP, kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1774

PRIDno-2023-4415

Kaupunginhallitus, 24.02.2025, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirko Laurinen, mirko.laurinen@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta osa A 609 1774 14.2.2025
- 2 Ehdotusvaihe - kaavakartta osa B 609 1774 14.2.2025
- 3 Ehdotusvaihe - kaavakartta osa C 609 1774 14.2.2025
- 4 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1774 14.2.2025

Mäntyluodon ja Tahkoluodon välille on aloitettu uuden kevyen liikenteen väylän suunnittelu v. 2021. Väylä on suunniteltu Reposaaressa maantien yhteyteen ja sen pituus on n. 8,5 km. Hankkeeseen liittyy asemakaava ja asemakaavan muutos, joka laaditaan kolmelle, yhteensä n. 5,6 km pituiselle osuudelle Reposaaressa maantiestä.

Asemakaavan muutos koskee voimassa olevan asemakaavan LT-aluetta (kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen), rautatiealuetta (LR), teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-14), suojaviheraluetta (EV) ja vesialuetta (W). Kaavatyössä laajennetaan Reposaaressa maantien asemakaavan mukaista LT-aluetta siten, että sille mahdollaan toteuttamaan uusi jalankulku- ja pyöräilyväylä (JKPP). Uutta asemakaavaa muodostuu hieman Reposaaressa pengertien viereiselle asemakaavoittamattomalle vesialueelle.

Asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa suunnitteluala on osoitettu yleisen tien alueeksi (LT). Tiealueelle on osoitettu varaukset kaasuputkea ja voimajohtoja varten. Kaava-alueen yhteenlaskettu pinta-ala on 25,7 ha. Alueen yhteenlaskettu rakennusoikeus laskee kaavamuutoksessa 596 k-m².

Hanketta on valmisteltu yhteistyössä teknisen toimialan, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja tiesuunnitelmaa laativan konsultin (insinööritoimisto Kolmostie Oy) kanssa. Aloite väylän suunnitteluun on tullut kaavoitusyksiköltä v. 2021 ja esiselvitys hankkeesta valmistui 30.12.2022. Väylän tiesuunnitelman laadinta on parhaillaan käynnissä, ja sen odotetaan valmistuvan v. 2025. Asemakaava ja -muutos perustuu tiesuunnitelman 28.6.2024 päivättyyn esikopioon. Asemakaavan luontoselvityksenä toimii tiesuunnitelmaa varten laadittu luontoselvitys.

Toteutuessaan suunniteltu väylä parantaa liikenneturvallisuutta Mäntyluodon ja Tahkoluodon välillä. Yhteysväli on nykyisin vaarallinen kevyen liikenteen käyttäjille mm. lisääntyvän raskaan liikenteen ja vähäisten piennarlevyysien takia. Hankkeella on merkitystä Meri-Porin ja Reposaaressa matkailun kannalta. Suunnittelun käynnistämiseen on vaikuttanut Tahkoluodon sataman ja teollisuuden tarve saada

varatieyhteys siltä varalta, että liikennöinti Reposaaren maantiellä estyy onnettomuuden takia. Kevyen liikenteen väylä on tarkoitus toteuttaa raskaan liikenteen varatieyhteytenä välillä Tahkoluoto-Lampaluoto. Kappelinsalmen sillan yhteyteen on tarkoitus toteuttaa uusi kevyen liikenteen silta.

Suunniteltu kevyen liikenteen väylä on osoitettu osittain Satakunnan maakuntakaavassa (2009) sekä alueen oikeusvaikutuksettomissa osayleiskaavoissa (1996, 1999). Kevyen liikenteen väylä on osoitettu suunniteltuun paikkaansa myös alueen valmisteilla olevissa osayleiskaavoissa (Yyterinniemen OYK, kaavaluonnos 2021, ja Tahkoluoto-Paakarit OYK, luonnos 2020).

Kaavamutoksen alaiset yleisen tien alue (LT) ja rautatiealue (LR) ovat Väyläviraston hallinnoimia. Niihin liittyvät suojaviheralueet (EV) sekä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (T-14) ovat kaupungin omistuksessa. Yksityistä maanomistusta on hieman Reposaaren sillan pohjoispuolisella alueella.

Väylähankkeen tavoitteita ja esiselvitystä esiteltiin Reposaassa yleisötilaisuudessa 24.1.2023. JKPP-väylän tiesuunnitelmaa esiteltiin yleisötilaisuudessa 23.5.2024. Asemakaavan ja -muutoksen vireilletulosta on tiedotettu 13.12.2023 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Samalla tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtävilläolosta. OAS ja kaavaluonnos ovat olleet nähtävänä 18.12-14.1.2024 kaupungin verkkosivuilla.

Asemakaavamutoksen aluerajausta laajennettiin luonnosvaiheen jälkeen koskemaan Mäntyluoto (65.) kaupunginosan korttelin 4 tonttia n:o 16.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta saatiin luonnosvaiheen ennakolausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Väylävirastolta, Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimialalta, Satakunnan Museolta ja DNA Oyj:ltä. Kaavaluonnoksesta saatiin yksi osallismielipide.

Mielipiteet ja ennakolausunnot on esitetty tiivistettynä kaavaselostuksen liitteenä olevassa vastineraportissa. Mielipiteet ja ennakolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavaan liittyvät sopimukset. Alueella on vähäisessä määrin yksityistä maanomistusta (tila 609-401-14-107 Rantala) Reposaaren sillan pohjoispuolella.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Asiakirjoihin sisältyy kolme asemakaavakarttaa ja -selostus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP - kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1774, päivätty 14.2.2025, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä,

Gasum Oy: Itä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, DNA-Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Väylävirastolta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta ja Porin Vedeltä.

Kokouskäsittely

Merkittään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittään, että Jyrki Levonen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Lauri Kilkku, Jyrki Levonen

Kaupunginhallitus, 03.11.2025, § 461

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirko Laurinen, mirko.laurinen@pori.fi

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe - kaavakartta osa A 609 1774 24.10.2025
- 2 Hyväksymisvaihe - kaavakartta osa B 609 1774 24.10.2025
- 3 Hyväksymisvaihe - kaavakartta osa C 609 1774 24.10.2025
- 4 Hyväksymisvaihe - kaavaselostus 609 1774 24.10.2025

Kaupunginhallitus on päättänyt 5.3.2025 asettaa Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP - kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1774, päivätty 14.2.2025, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytänyt siitä lausunnot Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Gasum Oy: ltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, DNA Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Väylävirastolta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta ja Porin Vedeltä.

Kaavaehdotus ja -selostus olivat nähtävillä 6.3. – 4.4.2025. Saaduista lausunnoista on laadittu ehdotusvaiheen palauteraportti, joka sisältää koosteen lausunnoista ja kaupunkisuunnittelun antamat vastineet. Palauteraportti on kaavaselostuksen liitteenä. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Kaavaehdotukseen on tehty seuraavat tarkistukset ja täydennykset saadun palautteen pohjalta:

- tieliittymien paikkoja on lisätty kaavakarttoihin
- meritäyttöjen toteuttamistavasta on lisätty täydentävät määräykset yleismääräyksiin
- kaavaselostusta on täydennetty alueen luonto- ja maisema-arvojen sekä kasvillisuuden osalta
- alueen kaavoitustilanne on päivitetty kaavaselostukseen
- ympäristölautakunnan nimi on korjattu kaavaselostuksessa

Kaavaehdotukseen tehtyt muutokset ovat merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi. Lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Kaavamuutoksesta ei aiheudu alueen maanomistajille sellaista merkittävää hyötyä, jonka johdosta tulisi neuvotella maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta maankäyttösopimuksesta. Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät muut sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy kolme asemakaavakarttaa ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1774 (Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP), päivätty 24.10.2025, hyväksytään.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

Kokouskäsittely

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Esteellisyys

Lauri Kilkku

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 160

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe - kaavakartta osa A 609 1774 24.10.2025
- 2 Hyväksymisvaihe - kaavakartta osa B 609 1774 24.10.2025
- 3 Hyväksymisvaihe - kaavakartta osa C 609 1774 24.10.2025
- 4 Hyväksymisvaihe - kaavaselostus 609 1774 24.10.2025

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 3.11.2025 § 461.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kaupunginosien Tahkoluoto (73.), Isokatava (74.), Vähäkatava (75.), Tyltty (76.), Kirrinsanta (66.) ja Mäntyluoto (65.) 1. asemakaavan

ja asemakaavan muutoksen 609 1774 (Mäntyluoto-Tahkoluoto JKPP), päivätty 24.10.2025.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus, kaupungeingeodeetti, kaupunkisuunnittelu, Vaasan maanmittauslaitos, Satakuntaliitto ja muut asianosaiset.

Kaupunginhallitus, § 458, 03.11.2025
Kaupunginvaltuusto, § 161, 10.11.2025

§ 161

Teollisuustontin Honkaluoto 609-80-20-1 vuokraaminen datakeskusta varten, Polarnode Pori Oy

PRIDno-2025-7594

Kaupunginhallitus, 03.11.2025, § 458

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala, markku.koppelomaki@pori.fi

Liitteet

- 1 Maanvuokrasopimusluonnos
- 2 Sijainti asemakaavalla
- 3 Sijainti_opaskartalla

Polarnode Pori Oy:lle on varattu 31.12.2026 saakka kaupunginvaltuuston päätöksellä 9.6.2025 § 90 Honkaluodosta teollisuustontti 609-80-20-1 (hallinta-alue 609-00386) 19.9.2025 allekirjoitetulla varaussopimuksella. Yhtiö on pyytänyt saada vuokrata tontin. Tontti on asemakaavassa osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen tontiksi (T-15) tehokkuusluvulla $e=1.0$.

Yhtiö suunnittelee varatulle alueelle noin 150 megawatin suuruisen datakeskuksen rakentamista. Datakeskushankkeen tavoitteilana on liittyä sähköverkkoon Impolan sähköaseman kautta ensimmäisessä vaiheessa. Hanke rakentuisi tämänhetkisen suunnitelman mukaan kolmessa vaiheessa, joista kukin vaihe sisältää n. 17 000 k-m²:n suuruisen datakeskusrakennuksen. Rakennuksia rakentuisi tontille siis kolme kappaletta kolmessa vaiheessa. Lisäksi tontille rakennettaisiin sähköasema infroineen vaiheessa 1.

Kaupunginvaltuuston hyväksymän varaussopimuksen mukaan varaajan varausajan kuluessa tekemästä vaatimuksesta kaupunki sitoutuu vuokraamaan varausalueelta sille muodostettavan tontin mukaisen alueen. Varaussopimuksen mukaan alueen vuokraaminen edellyttää, että varaaja on suorittanut seuraavat toimenpiteet:

- Varaaja on maksanut kaikki varaussopimuksen mukaiset varausmaksut ajallaan; ja
- Varaaja on esittänyt kaupungille kirjallisen selvityksen siitä, että Polarnode Pori Oy tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa yhtiö on, eivät ole kansallisten tai EU-pakotteiden kohteena; ja
- Varaaja on raportoinut kaupungille hankkeen etenemisestä säännöllisesti kvartaaleittain; ja
- Varaaja on esittänyt selvityksen hankkeen teknisestä toteutuksesta, ml. kaukolämpöverkkoon ja sähköverkkoon liittymisen tavasta, jonka sähköverkkoyhtiö on hyväksynyt ja johon sähköverkkoyhtiö on dokumentoidusti sitoutunut.

Polarnode Pori Oy on maksanut varausmaksun vuodelta 2025 laskutetun mukaisesti ja esittänyt selvityksen siitä, että se tai sen omistajat eivät ole kansallisten tai EU-pakotteiden kohteina. Yhtiö on ollut tiiviissä keskusteluyhteydessä hankkeen

etenemisestä kaupungin viranhaltijoiden kanssa. Yhtiö on esittänyt aiesopimukset sähköverkkoon liittymisen edellytysten selvittämisestä Pori Energia Sähköverkot Oy:n kanssa sekä datakeskuksen hukkalämmön hyödyntämisestä kaukolämpöverkkojärjestelmässä Pori Energia Oy:n kanssa. Aiesopimukset eivät ole sitovia.

Energiayhtiö on ilmoittanut varaussopimuksen solmimisen jälkeen, että se ei anna sitovia lupauksia ennen kuin yhtiö on hankkinut sähköasemalle ja ensimmäisen vaiheen datakeskusrakennukselle rakentamisluvat. Polarnode Pori Oy ei puolestaan pysty hankkimaan rakentamislupia, ellei sillä ole osoittaa maa-alueelle rakentamislaissa tarkoitettua hallintaa. Alueen hallinnan saamiseksi, Polarnode Pori Oy on pyytänyt varaamansa alueen vuokraamista.

Polarnode Pori Oy ja kaupunki ovat neuvotelleet vuokrasopimuksen ehdoista. Tontti 609-80-20-1 esitetään vuokrattavaksi oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin.

Teollisuustontin 609-80-20-1 keskeiset vuokraehdot ovat seuraavat:

- Pinta-ala: 262 559 m²
- Rakennusoikeus: 262 559 k-m²
- Rakentamisvelvollisuus: 53 600 k-m²
- Vuokra-aika: 1.1.2026 - 31.12.2075
- Vuosivuokra: 144 609 euroa elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2024 keskiluvun 2332 kohdalla
- Tontin erottamis- ja rekisteröimismaksu: 1295 €

Vuosivuokra on viisi prosenttia Honkaluodon teollisuustonteille vahvistetusta yksikkö hinnasta 8,80 €/m². Yksikköhinta on sidottu vuoden 2012 keskiluvun 1863 kohdalle. Vuoden 2024 keskiluvun 2332 kohdalla yksikköhinta on 11,02 €/m².

Polarnode Pori Oy on saattanut varaussopimuksen kirjauksen perusteella vireille sähköasemaa koskevan rakentamisluvan. Yhtiö on ilmoittanut, että sillä on myös ensimmäistä datakeskusrakennusta koskeva hakemus valmiina ja pyytää lupaa saattaa myös sitä koskeva hakemus vireille rakennusvalvontaviranomaiselle. Pyyntöön voidaan suostua, koska sähköasema ja ensimmäinen datakeskusrakennus kuuluvat molemmat hankkeen vaiheeseen 1 ja rakentamislupahakemukset on mielekästä käsitellä lupaviranomaisessa samanaikaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Muutettu päätösesitys:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että teollisuustontti Honkaluoto 609-80-20-1 vuokrataan Polarnode Pori Oy:lle oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin. Kaupungin puolesta sopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti. Teknisen toimialan toimialajohtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia. Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa vasta sen jälkeen, kun Polarnode Pori Oy on suorittanut vuokrasopimuksen mukaisen ennakkovuokran 50.000 euroa ja kaupunginvaltuuston päätös on saanut lainvoiman, tai muutoksenhaun tapauksessa

kaupunginhallitus on valitusajan päätyttyä tehnyt täytäntöönpanoa koskevan päätöksen.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Polarnode Pori Oy:lle myönnetään oikeus omalla kustannuksellaan, omissa nimissään ja vastuullaan laittaa datakeskushankkeen ensimmäiseen vaiheeseen liittyvät rakentamislupahakemukset vireille kaupunginvaltuuston päätöksen tiedoksiannon jälkeen.

Vuokrasopimus on allekirjoitettava viimeistään kahden kuukauden kuluessa siitä, kun päätös on saanut lainvoiman. Mikäli sopimusta ei ole edellä mainitussa määräajassa allekirjoitettu, tämä vuokrauspäätös peruuntuu automaattisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsittely

Esittelijä muutti päätösesityksen kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että teollisuustontti Honkaluoto 609-80-20-1 vuokrataan Polarnode Pori Oy:lle oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin. Kaupungin puolesta sopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti. Teknisen toimialan toimialajohtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia. Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa vasta sen jälkeen, kun Polarnode Pori Oy on suorittanut vuokrasopimuksen mukaisen ennakkovuokran 50.000 euroa ja kaupunginvaltuuston päätös on saanut lainvoiman, tai muutoksenhaun tapauksessa kaupunginhallitus on valitusajan päätyttyä tehnyt täytäntöönpanoa koskevan päätöksen.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Polarnode Pori Oy:lle myönnetään oikeus omalla kustannuksellaan, omissa nimissään ja vastuullaan laittaa datakeskushankkeen ensimmäiseen vaiheeseen liittyvät rakentamislupahakemukset vireille kaupunginvaltuuston päätöksen tiedoksiannon jälkeen.

Vuokrasopimus on allekirjoitettava viimeistään kahden kuukauden kuluessa siitä, kun päätös on saanut lainvoiman. Mikäli sopimusta ei ole edellä mainitussa määräajassa allekirjoitettu, tämä vuokrauspäätös peruuntuu automaattisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 161

Liitteet

- 1 Maanvuokrasopimusluonnos
- 2 Sijainti asemakaavalla
- 3 Sijainti_opaskartalla

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 3.11.2025 § 458.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että teollisuustontti Honkaluoto 609-80-20-1 vuokrataan Polarnode Pori Oy:lle oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin. Kaupungin puolesta sopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti. Teknisen toimialan toimialajohtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia. Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa vasta sen jälkeen, kun Polarnode Pori Oy on suorittanut vuokrasopimuksen mukaisen ennakkovuokran 50.000 euroa ja kaupunginvaltuuston päätös on saanut lainvoiman, tai muutoksenhaun tapauksessa kaupunginhallitus on valitusajan päätyttyä tehnyt täytäntöönpanoa koskevan päätöksen.

Kaupunginvaltuusto päättää, että Polarnode Pori Oy:lle myönnetään oikeus omalla kustannuksellaan, omissa nimissään ja vastuullaan laittaa datakeskushankkeen ensimmäiseen vaiheeseen liittyvät rakentamislupahakemukset vireille kaupunginvaltuuston päätöksen tiedoksiannon jälkeen.

Vuokrasopimus on allekirjoitettava viimeistään kahden kuukauden kuluessa siitä, kun päätös on saanut lainvoiman. Mikäli sopimusta ei ole edellä mainitussa määräajassa allekirjoitettu, tämä vuokrauspäätös peruuntuu automaattisesti.

Tiedoksi

Polarnode Pori Oy, infrajohtaminen/Mapo

Tarkastuslautakunta, § 70, 28.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 162, 10.11.2025

§ 162

Sidonnaisuusilmoitukset

PRIDno-2019-4404

Tarkastuslautakunta, 28.10.2025, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja, niko.poskiparta@pori.fi

Liitteet

1 Kuntaliiton ohje - Sidonnaisuuksien ilmoittaminen kunnassa 2025

Kuntalain (410/2015) 84§:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tiettyjen rajausten vallitessa tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksistaan, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksistaan koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissaan tapahtuneet muutokset.

Lain mukaan sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoituksen valtuuston tiedoksi. Tarkastuslautakunta voi tarvittaessa kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta.

Tarkastuslautakunnan rooliin kuuluu olla rekisterinpitäjä ja valtuuttaa henkilöt vastaanottamaan ja muokkaamaan ilmoitusvelvollisten tietoja lain vaatimaan muotoon yhteistyössä ilmoitusvelvollisten kanssa. Tarkastustoimen vastuuhenkilöiden panosta tarvitaan sidonnaisuusrekisterin ohjaus- ja ylläpitotehtävissä.

Sidonnaisuuksien ilmoittamista ja seurantaan varten on Porin kaupungilla käytössä erillinen tietojärjestelmä, joka uudistui kuluvalle valtuustokaudelle. Ilmoitusten valvontatehtävien onnistuminen edellyttää, että esimerkiksi konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikkö sekä tietohallintoyksikkö ovat edelleen kiinteästi mukana sidonnaisuusrekisterin ylläpitotehtävissä.

Ilmoituksen pohjana toimii kuntalain 84 §:n mukainen ilmoitusvelvollisuus, joka mahdollistaa ilmoituksen tekemisen ainoastaan ilmoitusvelvollisille ihmisille. Kaikki luottamushenkilöt ja viranhaltijat eivät näin ollen ole velvollisia ilmoittamaan

sidonnaisuuksiaan. Ilmoitus ei ole näkyvässä julkaistuna verkkopalvelussa esimerkiksi silloin, jos ilmoitusta ei ole tehty, ilmoitusta ei ole lähetetty tarkastettavaksi tai ilmoitus odottaa täydennyksiä.

Käytännön tietopyynnön piirissä on 95 luottamushenkilöpaikkaa ja viisi esittelyvastuussa olevaa viranhaltijaa. Henkilöiden lukumäärä on jonkin verran alempi, koska sama henkilö saattaa hoitaa useampaakin luottamustoimintaa.

Nykyisen valtuuskauden alettua tarkastustoimi on pyytänyt uudistuneen järjestelmän kautta ilmoitusvelvollisilta sidonnaisuusilmoitukset. Jos ilmoitusta ei ole tehty, järjestelmä pyytää myös tarvittaessa uudelleen ilmoitusvelvollista tekemään ilmoituksen. Tarkastustoimesta on lisäksi erikseen syyskuun lopulla lähetetty muistutussähköposti kaikille velvollisille, joilta ilmoitus on edelleen puuttunut.

Sidonnaisuusilmoitusten ajantasainen, julkaistu versio on nähtävillä osoitteesta:

<https://www.pori.fi/kaupunki-ja-hallinto/paatoksenteko/asiakirjat/>
kohta 9) luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset

Liitteet:

- Sidonnaisuusilmoituskooste 17.10.2025 (**Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja**)
- Kuntaliiton ohje sidonnaisuuksien ilmoittamisesta 2025.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää:

- merkitä tiedoksi tarkastustoimessa suoritettut toimenpiteet
- nimetä tarkastustoimen viranhaltijat, ensisijaisina vastuuhenkilöinä tarkastaja Janina Tuohimaa ja tarkastusjohtaja Niko Poskiparta, toimimaan tarkastustoimiston osalta sidonnaisuusrekisterin ohjaus- ja ylläpitotoimissa
- hyväksyä 17.10.2025 päivätyn sidonnaisuusilmoituskoosteen ja

Lisäksi tarkastuslautakunta päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee sidonnaisuusilmoituskoosteen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 162

Liitteet

- 1 Ei verkkojulkinen, Sidonnaisuusilmoituskooste Pori 17-10-2025
Verkkojulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 2 Kuntaliiton ohje - Sidonnaisuuksien ilmoittaminen kunnassa 2025

Tarkastuslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 28.10.2025 § 70.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus



Tarkastuslautakunnan päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee sidonnaisuusilmoituskoosteen tiedoksi.

Tiedoksi

Tarkastuslautakunta

Kaupunginhallitus, § 366, 23.09.2024
Kaupunginvaltuusto, § 107, 07.10.2024
Kaupunginhallitus, § 460, 03.11.2025
Kaupunginvaltuusto, § 163, 10.11.2025

§ 163

Jäsenen nimeäminen Länsi-Suomen diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon 2025-2028

PRIDno-2024-3611

Kaupunginhallitus, 23.09.2024, § 366

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiö on lähettänyt 11.9.2024 Porin kaupungille pyynnön nimetä jäsen Länsi-Suomen diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon vuosiksi 2025-2028.

Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön sääntöjen 7 §:n mukaan säätiön hallintoneuvostoon kuuluu yksi Porin kaupunginvaltuuston nimeämä jäsen.

Säätiön säännöt sanovat: "hallintoneuvoston jäsen on velvollinen eroamaan sen kalenterivuoden lopussa, jolloin hän täyttää 70 vuotta".

Säätiön hallintoneuvoston edustajien toimikausi on neljä vuotta.

Porin kaupunginvaltuusto on nimennyt 15.11.2021 säätiön hallintoneuvoston jäsenen vuosiksi 2022-2025. Nimetty jäsen on täyttänyt 70 vuotta ja säätiön sääntöjen mukaan, hän on ei voi toimia hallintoneuvoston jäsenenä vuonna 2025.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää nimetä jäsenen Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon vuosiksi 2025-2028.

Muutettu päätösesitys: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää nimetä jäsenen Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon 30.6.2025 asti.

Kokouskäsittely

Esittelijä teki kokouksessa muutetun päätösesityksen seuraavasti: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää nimetä jäsenen Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon 30.6.2025 asti.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 07.10.2024, § 107

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 23.9.2024 § 366.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää nimetä jäsenen Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon 30.6.2025 asti.

Kokouskäsittely

Valtuutettu Sonja Myllykoski ehdotti, että jäseneksi Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon 30.6.2025 asti nimetään Tuomas Koivisto.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti nimetä Tuomas Koiviston jäseneksi Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon 30.6.2025 asti.

Kaupunginhallitus, 03.11.2025, § 460

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiö on lähettänyt 11.9.2024 Porin kaupungille pyynnön nimetä jäsen Länsi-Suomen diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon vuosiksi 2025-2028.

Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön sääntöjen 7 §:n mukaan säätiön hallintoneuvostoon kuuluu yksi Porin kaupunginvaltuuston nimeämä jäsen.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 7.10.2024 § 107 päättänyt yksimielisesti nimetä Tuomas Koiviston jäseneksi Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon 30.6.2025 asti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää nimetä nimetä jäsenen Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon vuosiksi 2025-2028.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 163

Liitteet

1 Pyyntö nimetä jäsen Länsi-Suomen diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon vuosiksi 2025-2028

Verkkojulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 3.11.2025 § 460.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää nimetä nimetä jäsenen Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiön hallintoneuvostoon vuosiksi 2025-2028.

Tiedoksi

Nimetty henkilö, Länsi-Suomen Diakonialaitoksen säätiö

Kaupunginhallitus, § 454, 03.11.2025
Kaupunginvaltuusto, § 164, 10.11.2025

§ 164

Eroanomus tarkastuslautakunnan jäsenyydestä

PRIDno-2025-7230

Kaupunginhallitus, 03.11.2025, § 454

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Raija Kukkakorpi on 14.10.2025 pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenen luottamustoimesta. Eron syynä on se, että Kukkakorpi on tullut valituksi teknisen lautakunnan varsinaiseksi jäseneksi.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää:

- myöntää Raija Kukkakorvelle eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Raija Kukkakorven tilalle tarkastuslautakuntaan uuden jäsenen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 164

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 3.11.2025 § 454.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää:

- myöntää Raija Kukkakorvelle eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Raija Kukkakorven tilalle tarkastuslautakuntaan uuden jäsenen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.



Tiedoksi

Nimetyt henkilöt, toimielimen sihteeri, lumutiimi

Kaupunginvaltuusto, § 123, 11.11.2024

Kaupunginhallitus, § 455, 03.11.2025

Kaupunginvaltuusto, § 165, 10.11.2025

§ 165

Aloite sydäniskurien rekisteröinnistä, valtuustoaloite, valtuutettu Markku Tanttinen

PRIDno-2024-4279

Kaupunginvaltuusto, 11.11.2024, § 123

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite:

Kuntalain antamin valtuuksin teen valtuuston käsittelyyn Porin kaupungin hallinnoimien sydäniskureiden rekisteröinnistä ja käyttökoulutuksen antamisesta tarpeellisessa määrin henkilöstölle ja valtuutetuille.

Asian kuvaus:

Porin kaupungin omistamissa ja hallinnoimissa kiinteistöissä on joihinkin sijoitettu pysähtyneen sydämen elvyttämiseen tarkoitettua sydäniskuria. Sydänpysäytyksen saadun henkilön elvytystä sitä käytetään nopeana ensiapuna, kun sellainen on käytettävissä.

Tärkeää on tietää, missä lähin sydäniskuri on, kuka hallinnoi, onko se löydettävissä. Nopea saatavuus on edellytyksenä ensiavussa erityisesti sydänpysäytyksen kohdatessa. Käytännössä sydäniskurin saatavuus löytyy matkapuhelimen hätänumeron 112 avulla, jos puhelimesta on haltijan koordinaattitieto ja sydäniskuri on rekisteröity Defi.fi järjestelmään. Kattava kartasto ohjaa matkapuhelimen avulla puhe ja karttaviestillä lähimpään paikkaan, jossa sydäniskuri on kulloinkin saatavilla.

Tilanne Porin kaupungin kiinteistöissä.

Porin kaupungin hallinnoimien sydäniskurien rekisteröinti on huonolla tasolla. Osalla iskureita ei ole rekisteröintitietoa, eikä iskureita ole asemoitu läheskään aina järkeviin paikkoihin. Myös kiinteistöissä olevat opasteet puuttuvat. Henkilöstöltä ensiavun koulutus pitäisi olla tältäkin osin.

Toimenpide-ehdotukset

Kaikki kaupungin omistamat sydäniskurit tulee rekisteröidä asiaan kuuluvasti ja myös iskurilaitteen lähipiiriin henkilöt saatetaan lyhyellä ensiapukoulutuksella elvytystaitojen osaajiksi. Hätätilanteen sattuessa heillä olisi valmius keskeyttää heti työnsä ja mennä avunhakijan mukaan, nopeus on tässä ensiarvoisen tärkeää.

Kaupunginvaltuuston ja eri lautakuntien jäsenille voidaan antaa kattava tarpeellinen koulutus kokousten yhteydessä. Matkapuhelinten 112 tallenteeseen tulee myös ohjeistaa iskuri sijainnin sovellutus. Iskuri paikkojen avoimet ovet ja paikkasijoitus tulee kartastossa vihreänä, suljetut paikat harmaana kartastoon. Kulkuopastus puhelimen kaiutina ääneneen.

Aloitteen allekirjoittaja

Markku Tanttinen

Kaupunginvaltuutettu”

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus, 03.11.2025, § 455

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Turvallisuuspäällikön lausunto

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 11.11.2024 § 123 Aloite sydäniskurien rekisteröinnistä -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.11.2024 § 453 pyytää aloitteesta talous- ja hallintoyksikön lausunnon.

Talous- ja hallintoyksikkö on 1.9.2025 siirtänyt aloitteen turvallisuuspäällikön lausuttavaksi.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Turvallisuuspäällikön lausunto on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 10.11.2025, § 165

Liitteet

1 Turvallisuuspäällikön lausunto

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 11.11.2024 § 123 Aloite sydäniskurien rekisteröinnistä -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.11.2024 § 453 pyytää aloitteesta talous- ja hallintoyksikön lausunnon.

Talous- ja hallintoyksikkö on 1.9.2025 siirtänyt aloitteen turvallisuuspäällikön lausuttavaksi.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 3.11.2025 § 455.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Turvallisuuspäällikön lausunto on liitteenä.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.